# ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 26

**Внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого партнерства**

**Саморегулируемой организации**

**«Деловой Союз Оценщиков»**

г. Москва «14» мая 2025 г.

**Полное наименование организации**: Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Деловой Союз Оценщиков» (далее по тексту – Партнерство)

**Место нахождения:**

119180, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д.31, 3-й этаж, помещение I, комнаты 22,22а,23,23а,24,24а,40.

***Сведения о собрании:***

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид собрания:** | Годовое Общее собрание членов |
| **Форма проведения:** | Совместное очное присутствие членов Партнерства посредством видео-конференц связи (далее ВКС) на площадке Мираполис |
| **Форма голосования:** | **открытое** |
| **Дата проведения:** | «14» мая 2025 г. |
| **Место проведения (подсчета голосов):** | 119180, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д.31, оф. 203 |
| **Время начала регистрации участников:** | 11 часов 00 минут. |
| **Время открытия собрания:** | 11 часов 15 мин. |
| **Время закрытия собрания:** | 13 часов 17 минут. |
| **Общее количество членов Партнерства:** | **- 404 (по состоянию на 14.05.2025 г.)** |
| **Число присутствующих на собрании членов (очно, посредством ВКС на площадке Мираполис):** | **-43** |
| **в том числе членов, имеющих право голоса:** | -43 |
| **Число членов партнерства, действующих**  **на основании доверенности:**  **(согласно прилагаемому реестру)** | -297 |

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам**

**повестки дня общего собрания.**

Генеральный директор Шевцова И.А. объявила присутствующим о готовности к проведению собрания. Число присутствующих членов позволяет открыть Общее собрание, которое вправе принимать решения по вопросам повестки дня.

Предложила рассмотреть организационные вопросы, утвердить повестку дня общего собрания членов.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**Повестка:**  
1. Подведение итогов работы Партнерства за 2024 год;   
2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Партнерства за 2024 год;  
3. Утверждение финансового плана Партнерства на 2025 год, одобренного Президиумом Партнерства;  
4. Утверждение отчета постоянно действующего коллегиального органа управления за 2024 год;  
5. Утверждение отчета единоличного исполнительного органа о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности за 2024 год;   
6. Изменение внутрикорпоративных документов;   
7. Избрание и утверждение кандидатов в состав органов Партнерства;

8. Утверждение приоритетных направлений деятельности Партнерства на 2025 год;  
9. Разное.

**Организационный вопрос повестки дня:**

**СЛУШАЛИ: Шевцову И.А.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» – 364 голос, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голос. **ПОСТАНОВИЛИ:**Избрать Председателем общего собрания членов Партнерства – Шевцову Ирину Анатольевну; Назначить Секретарем общего собрания членов Партнерства – Царькову Екатерину Дмитриевну.

**По первому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ: Шевцову И.А.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» – 361 голос, «ПРОТИВ» – 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голоса. **ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить отчет исполнительной дирекции НП СРО «ДСО» об итогах работы Партнерства за 2024 г.

**По второму вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ: Шевцову И.А.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» – 361 голос, «ПРОТИВ» – 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голоса. **ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности за 2024 год.

**По третьему вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ: Шевцову И.А.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» – 361 голос, «ПРОТИВ» – 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голоса. **ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить финансовый план Партнерства на 2025 год, одобренный Президиумом Партнерства.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ: Шевцову И.А.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» – 361 голос, «ПРОТИВ» – 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голоса. **ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить отчет постоянно действующего коллегиального органа управления за 2024 год Утвердить отчет единоличного исполнительного органа о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности за 2024 год.

**По пятому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ: Шевцову И.А.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» – 361 голос, «ПРОТИВ» – 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голоса. **ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить отчет единоличного исполнительного органа о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности за 2024 год.

**По шестому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ: Шевцову И.А.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» – 361 голос, «ПРОТИВ» – 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голоса. **ПОСТАНОВИЛИ:** Голосование по данному вопросу не проводилось, тк. Вопрос был снят с повестки заседания.

**По седьмому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ: Шевцову И.А.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» – 361 голос, «ПРОТИВ» – 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голоса. **ПОСТАНОВИЛИ:**

**7.1. Избрать в состав экспертного совета:**

1. Шорина Светлана Сергеевна
2. Галахова Наталья Александровна
3. Медведев Сергей Владимирович
4. Прохорова Ангелина Александровна
5. Мартынова Ксения Владимировна
6. Зайцев Максим Александрович
7. Кузнецова Карина Сергеевна
8. Мишин Валентин Владимирович
9. Русина Виктория Вадимовна
10. Случинская Виктория Валерьевна
11. Киселева Вероника Геннадьевна
12. Айрумов Алексей Михайлович
13. Аммосов Александр Степанович
14. Антонец Екатерина Анатольевна
15. Бойков Андрей Викторович
16. Газизова Резеда Ильгизовна
17. Картамышева Татьяна Владимировна
18. Крайзман Елена Григорьевна
19. Макеева Елена Юрьевна
20. Мироненко Николай Владимирович
21. Михайлова Ольга Владиславовна
22. Муталлапова Айсылу Азаматовна
23. Никитин Сергей Николаевич
24. Попова Виктория Александровна
25. Трифонов Юрий Сергеевич
26. Шимарина Татьяна Игоревна

7.2. Избрать в состав Дисциплинарного Комитета: **Коршунову Кристину Владимировну**

7.3. Исключить из состава дисциплинарного Комитета Крайзман Елену Григорьевну**.**

**По восьмому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ: Шевцову И.А., Ворончихина Д.В., Царькову Е.Д.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» – 361 голос, «ПРОТИВ» – 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голоса. **ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить в качестве приоритетных следующие направления деятельности   
НП СРО «ДСО»:

* **Работа по обеспечению методической поддержки членов ДСО в рамках направления оценки для целей изъятия;**
* **Работа по обеспечению методической поддержки членов ДСО в рамках перехода сообщества на применения новой утвержденной редакции ФСО;**
* **Защита интересов оценщиков при проведении квалификационного экзамена по ФЗ №135;**
* **Подготовка к плановой проверке Росреестра в 2024 году;**
* **Участие в развитии системы независимой судебной экспертизы на площадках профессиональных   
  и предпринимательских объединений, а также на площадках органов государственной власти;**
* **Экспертиза законодательных актов, вносящих изменения в сферу оценочной отрасли в Российской Федерации;**
* **Защита профессиональных и отраслевых интересов в Рабочих группах Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития России, а также на площадках общественных и деловых объединений;**
* **Поддержка деятельности Ассоциации «Объединение саморегулируемых организаций оценщиков»;**
* **Поддержка деятельности Национального объединения «Союз саморегулируемых организаций оценщиков»;**
* **Поддержка деятельности НП «Деловой Союз судебных экспертов»;**
* **Поддержка деятельности Общероссийского отраслевого объединения работодателей «Союз оценщиков, экспертов и специалистов финансового рынка»;**
* **Поддержка деятельности Всероссийского профсоюза оценщиков, экспертов и специалистов финансового рынка;**

**По девятому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ: Шевцову И.А.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» – 361 голос, «ПРОТИВ» – 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голоса. **ПОСТАНОВИЛИ:** Голосование по данному вопросу не проводилось, тк. вопрос был снят с повестки заседания.

Собрание закрыто: 13 часов 17 минут «14» мая 2025 года.   
Окончательная редакция протокола изготовлена «14» мая 2025 года.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель собрания:  Секретарь собрания |  | Шевцова И.А.  Царькова Е.Д. |