**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 32**

**СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРЕЗИДИУМА**

**НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА**

**СРО «Деловой Союз Оценщиков»**

**Дата проведения собрания** – 27 сентября 2022 г.

**Место проведения собрания** – 119180, Москва, ул. Большая Якиманка, д.31, оф. 203, для подключения посредством ВКС – площадка Мираполис.

**Форма проведения собрания** – Совместное очное присутствие членов Партнерства посредством видео-конференц связи (далее ВКС) на площадке Мираполис.

**Форма голосования по вопросам повестки дня** – открытое

**Собрание открыто** – 12 часов 00 минут.

**Присутствовали:**

**Члены Президиума Партнерства:**

1. Ворончихин Демиан Валерьевич (посредством видео-конференц связи);
2. Шевцова Ирина Анатольевна (посредством видео-конференц связи);
3. Белоногов Сергей Борисович (посредством видео-конференц связи);
4. Комратов Владимир Иванович (посредством видео-конференц связи);
5. Цветкова Лариса Константиновна (посредством видео-конференц связи);
6. Дьяченко Олег Николаевич (посредством видео-конференц связи).

Принимали участие в заседании без права голоса: Царькова Екатерина Дмитриевна – Исполнительный директор НП СРО «ДСО», Салтыкова Татьяна Юрьевна – Руководитель Комитета по контролю НП СРО «ДСО», Насибулина Динара Мансуровна – Главный специалист Отдела ведения реестра НП СРО «ДСО», Представители ООО «Мак и КО» по доверенности Володской Антон Владимирович и Русаков Сергей Владимирович, оценщик-член НП СРО «ДСО» Муталлапова Айсылу Азаматовна.

Кворум для проведения собрания членов,постоянно действующего коллегиального органа управления Некоммерческого партнерства СРО «Деловой Союз Оценщиков» - Президиума Партнерства в соответствии с действующим законодательством РФ и уставом Некоммерческого партнерства «Деловой Союз Оценщиков» имеется, собрание правомочно принимать решения.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы Председателя и назначение Секретаря собрания членов Президиума Некоммерческого партнерства СРО «Деловой Союз Оценщиков» (далее Партнерство).
2. Рассмотрение обжалования результатов рассмотрения Жалобы на нарушение оценщиком Муталлаповой Айсылу Азаматовной, требований, установленных законодательством, за исх. 002 от 02.09.2022 г. (вх. №1202,00 от 05.09.2022 г.).

**По первому вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать Председателем собрания членов Президиума Партнерства - Ворончихина Демиана Валерьевича; назначить Секретарем собрания – Царькову Екатерину Дмитриевну.

**По второму вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Салтыкову Т.Ю. /Ворончихина Д.В./ Царькову Е.Д./ Насибулину Д.М./ Володского А.В. / Русакова С.В.

14.07.2022 г. в адрес НП СРО «ДСО» поступила жалоба от ООО «Мак и КО» за исх. №001 от 11.07.2022 г. (вх. №949,00 от 14.07.2022 г.) на действия оценщика Муталлаповой Айсылу Азаматовны.

17.08.2022 г. составлен акт внеплановой проверки, в котором была дана оценка фактам нарушений, указанных в жалобе. Нарушения, указанные в жалобе, не были подтверждены, за исключением отсутствия информации о рассматриваемом отчете в ежеквартальной отчетности, которое было устранено оценщиком в ходе проведения внеплановой проверки. Нарушена статья 15 Закона об оценочной деятельности.

Нарушения были устранены в рамках проведенной проверки.

30.08.2022 г. состоялось заседание Дисциплинарного комитета, на котором были рассмотрены результаты внеплановой проверки, проведенной Комитетом по контролю НП СРО «ДСО».

На основании п. 37. Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 №718 «Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики», членами Дисциплинарного комитета НП СРО «ДСО» было принято решение отказать в удовлетворении жалобы ООО «Мак и КО» за исх. №001 от 11.07.2022 г. (вх. №949,00 от 14.07.2022 г.) в отношении оценщика-члена НП СРО «ДСО» Муталлаповой Айсылу Азаматовны, реестровый номер 1105.

05.09.2022 г. в адрес Партнерства от ООО «Мак и КО» поступило обжалование результатов рассмотрения Жалобы на нарушение оценщиком Муталлаповой Айсылу Азаматовной, требований, установленных законодательством, за исх. 002 от 02.09.2022 г. (вх. №1202,00 от 05.09.2022 г.).

Члены Президиума НП СРО «ДСО» рассмотрели факты, изложенные в обжаловании, а также приняли во внимание доводы заявителя.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО.**

**ПОСТАНОВИЛИ:**

В связи с поступлением обжалования результатов рассмотрения Жалобы на нарушение оценщиком Муталлаповой Айсылу Азаматовной, требований, установленных законодательством, после принятия решения Дисциплинарным комитетом, а также представленных доводов заявителя с учетом вновь открывшихся обстоятельств:

1) отменить решение Дисциплинарного комитета (Протокол ДК №8/22 от 30.08.2022 г.) об отказе в удовлетворении жалобы ООО «Мак и КО» за исх. №001 от 11.07.2022 г. (вх. №949,00 от 14.07.2022 г.) в отношении оценщика-члена НП СРО «ДСО» Муталлаповой Айсылу Азаматовны, реестровый номер 1105.

2) Отправить обжалование результатов рассмотрения Жалобы в Дисциплинарный комитет НП СРО «ДСО».

Окончательная редакция протокола изготовлена 27 сентября 2022 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель собрания:** |  | **Ворончихин Д.В.** |
| **Секретарь собрания:** |  | **Царькова ЕД.** |